

Tillväxtutskott

Plats och tid	Bolmen kl. 15:15-16:20
Beslutande ledamöter	Ronny Löfquist (S) (ordförande), Anna Roos (C) (1:e vice ordförande), Stina Isaksson (SD) (2:e vice ordförande), Birgitta Årzen (S), Petter Eriksson (V)
Ej tjänstgörande ersättare	
Övriga närvarande	Emma Gröndahl (kommunchef) Katarina Paulsson (samhällsbyggnadschef) Sofia Nygren (tillväxt- och organisationsstrateg) Kristin Engholm (utveckling- och hållbarhetschef) Christer Grähs (kultur- och folkhälsochef) Malin Thydén Kärrman (S) (ordf. Samhällsbyggnadsnämnden)
Utses att justera	Stina Isaksson (SD)
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§45

Underskrifter	Sekreterare
	Sofia Nygren
	Ordförande
	Ronny Löfquist (S)
	Justerande
	Stina Isaksson (SD)

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Tillväxtutskott
Sammanträdesdatum 2025-08-26

Datum för anslags uppsättande		Datum för anslags nedtagande
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset	
Underskrift	

Justerandes sign**Utdragsbestyrkande**

Tillväxtutskott

§45

Exploatering Våcknared 1:61

(2025 KS0163)

Beslut

Kommunstyrelsens tillväxtutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen att fastigheten ska ställas om från verksamhetsmark till villatomter samt att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram förslag på lämplig tomtindelning.

Beskrivning av ärendet

Kommunen köpte 2024 fastigheten Våcknared 1:61 efter tidigare ägares konkurs. På fastigheten har tidigare bedrivits olika former av näringsverksamhet men byggnaderna var vid köpet i dåligt skick efter en brand. Rivningslov är beviljat och rivning ska ske inom kort.

Fastigheten ligger i anslutning till ett mindre villaområde vid södra infarten till Rydöbruks samhälle. Den omfattas av detaljplan Ry 506 som medger småindustri och bostadsändamål på aktuell fastighet. Fastigheten har en areal på 7426 m². Fastigheten är ansluten till det kommunala VA-nätet.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Beslutet har ingen ekonomisk konsekvens.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Exploatering Våcknared 1:61

Förslag till beslut

Tillväxtutskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen att fastigheten ska ställas om från verksamhetsmark till villatomter samt att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram förslag på lämplig tomtindelning.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Paragrafen är justerad